

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Określenie przedmiotu zamówienia

Wykonanie robót budowlanych w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej kontrahentów w podziale na 4 zadania:

ZADANIE NR 1:

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. budynek usługowo-handlowy, zakwalifikowanego do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 22-G0/S/00036, D1GI/22PG200584. Lokalizacja inwestycji: m. Gołków gm. Piaseczno

ZADANIE NR 2:

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. zakład produkcyjny, zakwalifikowanego do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 24-G0/S/00420, D1GI/24PG301571. Lokalizacja inwestycji: m. Łomna-Las gm. Czosnów

ZADANIE NR 3:

Prace budowlane w zakresie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Kontrahenta tj. zakład produkcyjny, zakwalifikowanego do III gr. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 23-G0/S/00809, D1GI/23PG201539 Lokalizacja inwestycji: m. Tarczyn gm. Tarczyn

ZADANIE NR 4:

Dostosowanie pól SN nr 18 w stacji 110/15kV w stacji Tłuszcz. Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nr 20-G0/S/00505, D1GI/23OG700007. Lokalizacja inwestycji: stacji 110/15kV Tłuszcz

1.1. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa:

ZADANIE 1: (protokół 78/2025)

- *Projekt wykonawczy – budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN-15kV ze złączem kablowym SN-15kV w miejscowości Gołków, ul Pułku IV Ułanów gm. Piaseczno*
- *Projekt zagospodarowania terenu - budowa sieci elektroenergetycznej kablowej SN-15kV ze złączem kablowym SN-15kV w miejscowości Gołków, ul Pułku IV Ułanów gm. Piaseczno*

Szczegółowy opis: złącze kablowe SN, linia kablowa SN

ZADANIE 2: (protokół 64/2025)

- *Projekt techniczny – budowa sieci elektroenergetycznej SN (15kV)*
- *Projekt zagospodarowania terenu – budowa sieci elektroenergetycznej SN (15kV)*

Szczegółowy opis: złącze kablowe SN, linia kablowa SN

ZADANIE 3: (protokół 72/2025)

- *Projekt techniczny – budowa sieci elektroenergetycznej SN 15kV oraz złącza kablowego na dz. ew. nr 112/1, 681/7 w m. Tarczyn gm. Tarczyn*
- *Projekt budowlany - budowa sieci elektroenergetycznej SN 15kV oraz złącza kablowego na dz. ew. nr 141806_4.0001.112/1 w m. Tarczyn gm. Tarczyn*
- *Projekt budowlany - budowa sieci elektroenergetycznej SN 15kV oraz złącza kablowego na dz. ew. nr 141806_4.0001.681/7 (droga wojewódzka – dawna droga krajowa nr 7)*
- *w m. Tarczyn gm. Tarczyn*

Szczegółowy opis: złącze kablowe SN, linia kablowa SN

ZADANIE 4:

➤ Projekt wykonawczy – dostosowanie do pracy z jednostką wytwórczą pola SN nr 21 w 110/15kV Tłuszcz wraz z zmianami w polach TR1(2) i łącznika szyn w R15kV.

Szczegółowy opis: dostosowanie pola SN

UWAGA:

Zadania 1 oraz 3 należy zrealizować kablem o żyłę powrotnej 25mm².

W celu realizacji zadania 2 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zasilania dla odbiorców w postaci 1 agregatów (1 szt. – 100kVA) w porozumieniu z RE Pruszków

Z uwagi na zmiany standardów obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A. związanych z eliminacją stosowania sześćfluorku siarki - urządzenia zawierające gaz SF₆ muszą być wybudowane i uruchomione do końca 2025r. W przeciwnym przypadku należy przewidzieć realizację zgodnie z projektem zamiennym opracowanym przez Wykonawcę. Przed przystąpieniem do prac montażowych w dostosowaną dokumentację dostarczyć do PGE Dystrybucja S.A. celem zaopiniowania. Dokumentację należy dostarczyć w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD (w formacie PDF). Realizacja zadania wg. założeń projektu zmiennego nie będzie podstawą do zmiany wynagrodzenia.

Przebudowa pola 18 stacji 110/15kV Tłuszcz ma być wykonana zgodnie z dokumentacją modernizacji pola nr 21. Prace w zakresie OWG w polach TR i ŁS zostały wykonane podczas wcześniejszych prac. Wykonawca zobowiązany jest do doboru przekładników prądowych po dokonaniu stosowanych obliczeń. Przed przystąpieniem do prac montażowych w stacji, dostosowaną dokumentację dostarczyć do Wydziału Zabezpieczeń i Automatyki celem zaopiniowania w zakresie obwodów wtórnych i zabezpieczeń. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD (w formacie DWG i PDF).

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ

- 1.2. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.4. Do obowiązków Wykonawcy należy
 - 1.4.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
 - 1.4.2. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
 - 1.4.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.

- 1.4.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 1.5. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.6. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.7. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: ZADANIE 1: 0 minut; ZADANIE 2: 540 minut; ZADANIE 3: 360 minut; ZADANIE 4: 0 minut;
- 1.8. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.
- 1.9. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr ... do SWZ**.
- 1.10. *Materiały i urządzenia dla realizacji przedmiotu zamówienia w chwili ich instalacji muszą być wyprodukowane w okresie do 12 miesięcy.*
- 1.11. *Dopuszcza się rozwiązania równoważne pod warunkiem wykonania dokumentacji zamiennej, fakt ten nie może wpłynąć na wydłużenie terminu i wzrost kosztów. Rozwiązania zamienne muszą być nie gorsze niż przyjęte pierwotnie w dokumentacji projektowej.*
- 1.12. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- 1.12.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
- 1.12.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr ... do SWZ**.
- 1.12.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) „Master Key” (MK) firmy ASSA ABLOY Opening Solutions Poland S.A. według poniższego schematu.

- **Poziom W6:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom W/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom S6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom D6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom K6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców

indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

3. Termin realizacji zamówienia

ZADANIE 1: 30.01.2026

ZADANIE 2: 30.01.2026

ZADANIE 3: 31.12.2025

ZADANIE 4: 30.01.2026

4. Miejsce realizacji zamówienia

ZADANIE 1: m. Gołków gm. Piaseczno

ZADANIE 2: m. Łomna-Las gm. Czosnów

ZADANIE 3: m. Tarczyn gm. Tarczyn

ZADANIE 4: stacja 110/15kV Tłuszcz

5. Gwarancja

5.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

6. Podwykonawstwo

~~6.1. Zamawiający nie dopuszcza~~ **dopuszcza** wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.

6.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.

~~6.3. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę następującego zakresu/części Zamówienia:-.....~~

6.4. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w pkt. ... **Załącznika nr 2 do SWZ.**

7. UWAGA:

Zadania 1 oraz 3 należy zrealizować kablem o żył powrotnej 25mm².

W celu realizacji zadania 2 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zasilania dla odbiorców w postaci 1 agregatów (1 szt. – 100kVA) w porozumieniu z RE Pruszków

Z uwagi na zmiany standardów obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A. związanych z eliminacją stosowania sześćciofluorku siarki - urządzenia zawierające gaz SF6 muszą być wybudowane i uruchomione do końca 2025r. W przeciwnym przypadku należy przewidzieć realizację zgodnie z projektem zamiennym opracowanym przez Wykonawcę. Przed przystąpieniem do prac montażowych w dostosowaną dokumentację dostarczyć do PGE Dystrybucja S.A. celem zaopiniowania. Dokumentację należy dostarczyć w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD (w formacie PDF). Realizacja zadania wg. założeń projektu zmiennego nie będzie podstawą do zmiany wynagrodzenia.

Przebudowa pola 18 stacji 110/15kV Tłuszcz ma być wykonana zgodnie z dokumentacją modernizacji pola nr 21. Prace w zakresie OWG w polach TR i ŁS zostały wykonane podczas wcześniejszych prac. Wykonawca zobowiązany jest do doboru przekładników prądowych po dokonaniu stosowanych obliczeń. Przed przystąpieniem do prac montażowych w stacji, dostosowaną dokumentację dostarczyć do Wydziału Zabezpieczeń i Automatyki celem zaopiniowania w zakresie obwodów wtórnych i zabezpieczeń. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD (w formacie DWG i PDF).

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowanie dokumentacji powykonawczej.